

GUY HOQUET

TOURCOING HYPER CENTRE

TOURCOING 59200

**Guy HOQUET
TOURCOING**23 rue de la Cloche
59200 TOURCOING

03 20 28 93 60

TOURCOING HYPER CENTRE

Emplacement de premier ordre pour cette somptueuse maison de maître au cachet préservé offrant 142 m² habitables, entièrement rénovée dans les règles de l'art. Vous y découvrirez un magnifique hall d'entrée carrelé de marbre distribuant sur un large salon - séjour avec parquet chevrons et cheminées d'époque, une cuisine équipée moderne avec coin repas donnant sur un petit extérieur. Aux étages : 3 grandes chambres parquetées entièrement refaites + une grande salle de bain avec douche, baignoire et deuxième WC. Chauffage central gaz, double vitrage, électricité neuve, grande cave de 50 m². Pour amoureux du cachet !

142 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Salle(s) de bains 1

WC 2

Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Excellent
Cheminée	Oui
Jardin	Non
Année construction	1890
Fenêtres	Double Vitrage
Surface séjour	33 m2
Nombre de caves	3
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	227 kWh/m2 par an
