GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à TOURCOING 59200

T3 FLOCON - BLANCHE PORTE - VICTOIRE

TOURCOING 59200

129 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET TOURCOING

23 rue de la Cloche
59200 TOURCOING

03 20 28 93 60

T3 FLOCON - BLANCHE PORTE - VICTOIRE

Venez découvrir ce superbe appartement Type 3 dans une petite copropriété composée de seulement 4 appartements. (faibles charges).
Situé à 2 minutes du centre-ville de Tourcoing, proche du Tramway VICTOIRE.
Il se compose d'une large entrée donnant sur un salon-cuisine d'environ 40 m², une salle de douche, WC séparés, 2 chambres spacieuses.
A visiter sans tarder !

83.42 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Bien en copropriété	Oui

Nb Lots Copropriété	13
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	40.1 m2
Jardin	Non
Année construction	1930
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2026-07-23 06:17:33
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	154 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	148 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1260€ et 1750€

Photos du bien