



## Maison Tourcoing 5 pièce(s)

TOURCOING 59200

**99 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
TOURCOING**

23 rue de la Cloche  
59200 TOURCOING

**03 20 28 93 60**

## Maison Tourcoing 5 pièce(s)

Venez découvrir cette maison de +/- 115m<sup>2</sup> située à deux pas de la gare.

Elle se compose d'une grande pièce de vie de 30m<sup>2</sup>, cuisine lumineuse et une salle de bain spacieuse.

Aux étages, vous retrouverez 4 chambres de beaux volumes ainsi qu'un grenier aménagé.

Idéal pour un premier achat ou investissement (colocation, location courte durée, etc.)

5 pièce(s)

4  
chambres

## Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Jardin Non

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 235 kWh/m<sup>2</sup> par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1590€ et 2210€

---

## Photos du bien





