



TOURCOING CHENE HOUPLINE

TOURCOING 59200

119 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TOURCOING**

23 rue de la Cloche
59200 TOURCOING

03 20 28 93 60

TOURCOING CHENE HOUPLINE

Située dans une rue calme du Chêne Houpline à Tourcoing, maison de type 1930 avec jardinet d'environ 50 m². Elle offre un très beau séjour d'environ 40 m², possibilité 3 chambres + bureau (grenier aménageable). Possibilité d'acheter un garage en batterie à 30 mètres. Faire vite !

105 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Surface séjour

42 m2

Jardin

Oui

Année construction

1930

Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2026-07-04 20:01:15
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	334 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	309 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2450€ et 3360€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



