



## TOURCOING VIROLOIS

TOURCOING 59200

**189 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
TOURCOING**

23 rue de la Cloche  
59200 TOURCOING

**03 20 28 93 60**

## TOURCOING VIROLOIS

Située proche de toutes les commodités, venez découvrir cette large maison type 1930 d'environ 115 m<sup>2</sup>. Elle se compose d'une large pièce de vie, une cuisine lumineuse, une salle de bain. Aux étages ; 4 chambres. Pour compléter ce bien, un jardin d'environ 90 m<sup>2</sup> et 2 places de stationnement. A visiter sans tarder !

115 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

2 parking(s)

### Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Surface séjour 28.3 m<sup>2</sup>

Jardin Oui

Année construction 1930

Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	2
Date ERP	2026-03-16 17:14:16
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	150 kWh/m2 par an
Conso Energ	160 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1790€ et 2470€

Photos du bien



