



TOURCOING - BLANCHE PORTE

TOURCOING 59200

149 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TOURCOING**

23 rue de la Cloche
59200 TOURCOING

03 20 28 93 60

TOURCOING - BLANCHE PORTE

Découvrez cette 1930 en très bon état technique. Située dans un quartier recherché de Tourcoing, cette maison dispose d'une belle pièce de vie lumineuse, de 3 chambres et d'un bureau. C'est une maison fonctionnelle pour tous vos projets. Le tout est complété par une cour d'environ 10 m². Les points positifs : rénovation complète en 2014, toiture et chaudière récente.

76 m²

3 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Surface séjour 23 m²

Jardin Non

Année construction 1930

Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2026-04-08 09:49:48
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	165 kWh/m2 par an
Conso Energ	172 kWh/m2 par an
Surface terrain	63 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1310€ et 1820€

Photos du bien





