



Immeuble à vendre à Tourcoing

TOURCOING 59200

149 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TOURCOING**

23 rue de la Cloche
59200 TOURCOING

03 20 28 93 60

Immeuble à vendre à Tourcoing

Découvrez cet immeuble à vendre situé à Tourcoing proche du centre-ville.

Avec une surface de 56m², vous trouverez au rez-de-chaussée une cellule commerciale libre d'occupation, fraîchement rénové.

A l'étage, un appartement T2 bis de 60m² actuellement loué dans un très bon état général.

Pour tout renseignement complémentaire, contactez-nous dès maintenant.

116 m²

3 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Surface séjour

35 m²

Année construction	1930
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2026-03-04 15:10:06
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	105 kWh/m2 par an
Conso Energ	199 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1150€ et 1590€

Photos du bien



