



TOURCOING - ÉPIDEME

TOURCOING 59200

139 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TOURCOING**23 rue de la Cloche
59200 TOURCOING**03 20 28 93 60**

TOURCOING - ÉPIDEME

Venez découvrir cette superbe maison type flamande entièrement refait à neuf. Vous serez comblé par la pièce de vie lumineuse avec cuisine neuve, donnant sur un beau jardin de ville de 45 m². Une buanderie vient compléter le rez-de-chaussée. A l'étage ; 2 belles chambres et une salle de bain spacieuse. Un coup de coeur à visiter sans tarder !

71.43 m²**3 pièce(s)****2
chambres****1 sdb**

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Surface séjour 32.6 m²

Jardin Oui

Année construction 1930

Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Date ERP	2025-09-09 04:33:39
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	102 kWh/m2 par an
Conso Energ	235 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1230€ et 1700€

Photos du bien

