



TOURCOING GAMBETTA

TOURCOING 59200

129 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TOURCOING**

23 rue de la Cloche
59200 TOURCOING

03 20 28 93 60

TOURCOING GAMBETTA

Idéalement situé, cet appartement type 2 avec parking, cave et balcon vous séduira par sa luminosité. Entièrement rénové, il ne vous reste qu'à poser vos meubles !

| | | | | |
|----------------------|------------|------------|-------|--------------|
| 45.82 m ² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sdb | 1 parking(s) |
|----------------------|------------|------------|-------|--------------|

Fiche technique du bien

| | |
|-----------------------|------------------|
| Etage | 4 |
| Nombre étages | 5 |
| Prestations / charges | 130 euros / mois |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 107 |

| | |
|--|---------------------------|
| Charges annuelles (ALUR) | 1559.84 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Surface séjour | 21.5 m2 |
| Jardin | Non |
| Année construction | 1980 |
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Equipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Etat intérieur | A rafraîchir |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre places parking | 1 |
| Digicode | Oui |
| Date ERP | 2025-12-05 04:44:27 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 174 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



