



WATTRELOS CENTRE

WATTRELOS 59150

229 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TOURCOING**

23 rue de la Cloche
59200 TOURCOING

03 20 28 93 60

WATTRELOS CENTRE

Située dans une rue calme et proche du centre-ville de Wattrelos, venez découvrir cette magnifique maison d'environ 110 m². Le bien dispose d'une vaste pièce de vie d'environ 45 m², une salle de bain et un wc séparé au rez-de-chaussée, ainsi qu'un beau jardin sans vis-à-vis. Aux étages ; 4 belles chambres et un grenier. La maison est en excellent état, belle façade. Coup de coeur assuré !

110 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Surface séjour 33 m²

Jardin Oui

Année construction 1930

Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Excellent
Nombre de caves	1
Date ERP	2019-07-05 08:25:58
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	135 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 900€ et 1270€ au 01/01/2021

Photos du bien

