



TOURCOING MARLIERE

TOURCOING 59200

155 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TOURCOING**

23 rue de la Cloche
59200 TOURCOING

03 20 28 93 60

TOURCOING MARLIERE

Située dans une rue calme, proche des champs, venez découvrir cette maison semi flamande d'environ 110 m². Elle se compose d'une pièce de vie ouverte sur la cuisine lumineuse, une salle de bain avec douche et baignoire, wc séparés ainsi qu'une véranda. Aux étages ; 3 chambres. Pour compléter ce bien, un superbe jardin d'environ 65 m². Une visite s'impose !

110 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Surface séjour 35.52 m²

Jardin Oui

Année construction 1930

Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Poêle à granulés
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à granulés
Date ERP	2025-09-24 10:22:03
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	243 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1830€ et 2520€ au 01/01/2021

Photos du bien



