



## TOURCOING CHENE HOUPLINE / EGALITE

TOURCOING 59200

129 500 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
TOURCOING

23 rue de la Cloche  
59200 TOURCOING

03 20 28 93 60

## TOURCOING CHENE HOUPLINE / EGALITE

Idéalement située à proximité du centre-ville de Tourcoing, large habitation 1930 de 160 m<sup>2</sup> habitables, avec garage en façade, grand salon - séjour et cuisine donnant sur un beau jardin clos de 120 m<sup>2</sup>, salle de bain et pièce bureau en rez-de-chaussée. Aux étages ; 3 - 4 grandes chambres + grand grenier aménageable de 55 m<sup>2</sup>. Tout-à-l'égout, cave. Pour amateur de volumes !  
PREVOIR TRAVAUX.

162 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Surface séjour

30 m<sup>2</sup>

Jardin

Oui

Année construction	1930
Fenêtres	Simple et double vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rénover
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2025-09-16 04:31:55
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	425 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---



Photos du bien





