



## TOURCOING

TOURCOING 59200

**176 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
TOURCOING**

23 rue de la Cloche  
59200 TOURCOING

**03 20 28 93 60**

## TOURCOING

Découvrez cette charmante maison à vendre située à Tourcoing. Avec une superficie de 100 m<sup>2</sup>, cette maison dispose de 4 chambres spacieuses, parfaites pour accueillir votre famille. Le séjour de 30 m<sup>2</sup> est idéal pour vos moments de détente. La maison est équipée d'une cuisine moderne et d'un chauffage au gaz, garantissant confort et praticité. Vous trouverez également une salle de bain et deux WC. Construite en 1930, elle bénéficie de fenêtres en double vitrage pour une meilleure isolation.

101.5 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Surface séjour 30 m<sup>2</sup>

Jardin Oui

Année construction	1930
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Très bon
Date ERP	2025-08-19 04:03:17
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	113 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

Photos du bien



