



TOURCOING

TOURCOING 59200

173 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TOURCOING**23 rue de la Cloche
59200 TOURCOING**03 20 28 93 60**

TOURCOING

Maison 1930 bien située, ce bien vous comblera avec sa pièce de vie lumineuse donnant sur une cuisine ouverte, une salle de bain rénovée, 3 chambres et un bureau, de beaux volumes et nombreux rangements. Vous pourrez également profiter d'une grande terrasse avec accès sur la rue. A ne pas manquer !

104 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Surface séjour 33 m²

Jardin Non

Année construction 1930

Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Digicode	Oui
Date ERP	2025-07-07 23:22:37
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	167 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1480€ et 2070€ au 01/01/2021

Photos du bien

