



## IMMEUBLE TOURCOING GARE

TOURCOING 59200

**750 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
TOURCOING**

23 rue de la Cloche  
59200 TOURCOING

**03 20 28 93 60**

## IMMEUBLE TOURCOING GARE

Plateau de 11 cellules de bureau ou travail d'environ 70 m<sup>2</sup> chacune. Le plateau est au premier étage d'un bâtiment disposant d'un ascenseur, le bâtiment est en très bon état général et se situe proche de la gare de Tourcoing. Idéal investisseur ou pour siège social (2 cellules étant disponible) N'hésitez pas à appeler pour plus d'informations

700 m<sup>2</sup>

11 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Bien en copropriété	Non
Année construction	1930

Fenêtres	Double Vitrage
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	81 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

