



TOURCOING BRUN PAIN

TOURCOING 59200

169 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TOURCOING**

23 rue de la Cloche
59200 TOURCOING

03 20 28 93 60

TOURCOING BRUN PAIN

Beaucoup de potentiel pour cette lumineuse maison des années 30 à conforter, offrant 100 m² habitables, un bel espace salon-séjour, cuisine, arrière-cuisine avec salle de bains et WC séparés, grand jardin de 150 m² avec garage et stationnement privatif. Aux étages : 3 belles chambres + un petit grenier aménageable en bureau. A visiter sans tarder !

100 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Bien en copropriété Non

Surface séjour 23 m²

Jardin Oui

Année construction	1930
Fenêtres	Simple et double vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	379 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2660€ et 3650€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



