



TOURCOING BRUN PAIN

TOURCOING 59200

159 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TOURCOING**

23 rue de la Cloche
59200 TOURCOING

03 20 28 93 60

TOURCOING BRUN PAIN

Beaux volumes pour cette jolie maison 1930 de 95 m² habitables, idéalement située sur le secteur du Brun Pain, offrant un bel espace de vie au rez-de-chaussée avec salon - séjour, grande cuisine équipée avec coin repas, salle de douche avec WC séparés, beau jardin de ville de 60 m² avec terrasse et dépendance. Aux étages ; 4 belles chambres et un grenier de rangement. Double vitrage, toitures neuves.

Prévoir quelques rafraichissements / Secteur recherché !

95 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Surface séjour 26 m²

Jardin Oui

Année construction	1930
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	238 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1740€ et 2380€ au 01/01/2021

Photos du bien

