



## Tourcoing / Chêne Houpline

TOURCOING 59200

**139 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
TOURCOING**23 rue de la Cloche  
59200 TOURCOING**03 20 28 93 60**

## Tourcoing / Chêne Houpline

Secteur calme et agréable pour cette jolie maison semi-flamande de 74 m<sup>2</sup> habitables offrant un bel espace de vie au rez-de-chaussée, avec cuisine équipée sur l'avant, salon-séjour avec baie vitrée donnant sur un beau jardin clos de 70 m<sup>2</sup> avec terrasse.

A l'étage : 2 chambres, une salle de bain avec baignoire et 2ème WC, et un petit grenier aménageable.

A VISITER SANS TARDER !

74 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Distance Commerces 0.5 km

Accès Bus 3 min

Bien en copropriété	Non
Surface séjour	26 m2
Jardin	Oui
Année construction	1930
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	137 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



