



NEUVILLE-EN-FERRAIN

NEUVILLE EN FERRAIN 59960

399 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TOURCOING**

23 rue de la Cloche
59200 TOURCOING

03 20 28 93 60

NEUVILLE-EN-FERRAIN

Située à deux pas du centre de Neuville-en-Ferrain, large maison flamande offrant une très belle et lumineuse pièce de vie d'environ 60 m², une chambre et une salle de douche au rez-de-chaussée, ainsi qu'un bureau. On retrouve également 2 chambres, bureau et salle de bain à l'étage. 2 terrasses donnant sur un superbe jardin fleuri et arboré sans vis-à-vis d'environ 150 m², garage une voiture + parking. Un véritable coup de coeur !

148 m²

5 pièce(s)

3
chambres

2 sdb

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Surface séjour 66 m²

Jardin Oui

Année construction	1930
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	2
WC	2
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	171 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1722€ et 2330€ au 10/08/2021

Photos du bien



