



TOURCOING BRUN PAIN

TOURCOING 59200

159 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TOURCOING**23 rue de la Cloche
59200 TOURCOING**03 20 28 93 60**

TOURCOING BRUN PAIN

Lumineuse maison 1930 de 96 m² habitables rénovée avec goût, offrant un très bel espace de vie au rez-de-chaussée avec salon - salle à manger, grande cuisine équipée ouverte avec îlot central et accès sur une jolie cour aérée de 12 m², wc séparés, buanderie et grande salle de bain entièrement refaite à neuf. Aux étages ; 3 chambres possibilité 4. Chauffage électrique + poêle à pellets. Coup de coeur au rendez-vous !

96 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Surface séjour 28 m²

Jardin Non

Année construction	1930
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Poêle à granulés
Nombre de terrasse	1
Date ERP	2025-04-03 11:26:17
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	189 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



