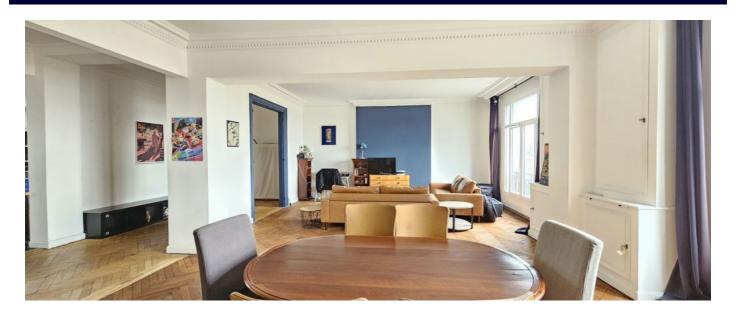
Votre fiche bien Achat à TOURCOING 59200



TOURCOING HYPER CENTRE

TOURCOING 59200

279 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET TOURCOING

23 rue de la Cloche 59200 TOURCOING 03 20 28 93 60

TOURCOING HYPER CENTRE

Idéalement situé entre la gare et le centre-ville de Tourcoing, à proximité immédiate des commerces, du tramway et du métro, superbe appartement Bourgeois / Haussmannien de 181,74 m² habitables avec cachet, entièrement rénové avec goût et matériaux de qualité, situé au 4ème étage d'une résidence de standing avec ascenseur, très lumineux, double séjour avec parquet chevrons et cheminée marbre, cuisine équipée avec îlot central et accès sur une petite terrasse et ascenseur privatif, 4 chambres dont une avec balcon, 3 salles de bains, 3 WC, garage 1 voiture, double vitrage, cave.

COUP DE COEUR AU RENDEZ-VOUS!

181.74 m²

6 pièce(s)

chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

Nombre étages

5

Prestations / charges	570 / mois
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	343
Charges annuelles (ALUR)	6840.16 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	41.76 m2
Jardin	Non
Année construction	1900
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Equipée
Cuisine Mode Chauffage	Equipée Gaz
Mode Chauffage	Gaz
Mode Chauffage Eau chaude	Gaz Chaudière
Mode Chauffage Eau chaude Etat intérieur	Chaudière Très bon
Mode Chauffage Eau chaude Etat intérieur Cheminée	Chaudière Très bon Oui
Mode Chauffage Eau chaude Etat intérieur Cheminée Nombre de caves	Gaz Chaudière Très bon Oui
Mode Chauffage Eau chaude Etat intérieur Cheminée Nombre de caves Nombre de balcons	Chaudière Très bon Oui 1

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	154 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

























