



TOURCOING

TOURCOING 59200

149 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TOURCOING**23 rue de la Cloche
59200 TOURCOING**03 20 28 93 60**

TOURCOING

Très jolie maison située à deux pas du centre-ville de Tourcoing. Elle dispose de 3 chambres et une salle de bain et douche. Aux étages, cuisine sur l'avant et séjour avec baie vitrée donnant sur la terrasse. Un véritable coup de coeur !

80 m²**4 pièce(s)****3
chambres****1 sdb**

Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Surface séjour 23 m²

Jardin Non

Année construction 1930

Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Excellent
Nombre de terrasse	1
Date ERP	2024-10-31 09:35:51
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	132 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1040€ et 1450€ au 01/01/2021

Photos du bien





