



## TOURCOING PONT DE NEUVILLE

TOURCOING 59200

**149 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
TOURCOING**23 rue de la Cloche  
59200 TOURCOING**03 20 28 93 60**

## TOURCOING PONT DE NEUVILLE

Idéalement située en face du métro Pont de Neuville, coquette et lumineuse maison 1930 offrant un bel espace salon - séjour, cuisine équipée avec accès sur un joli jardin de ville sans vis-à-vis, salle de bain avec baignoire, wc séparés. A l'étage ; 2 belles chambres + grenier de rangement. On pose ses meubles !

65 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Nombre étages 1

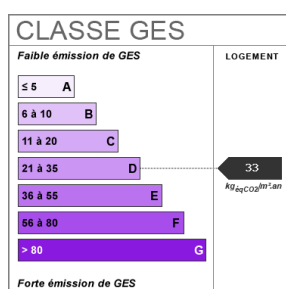
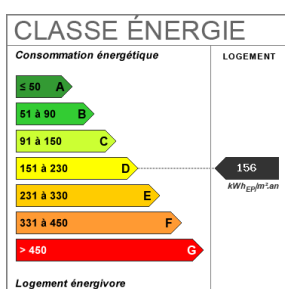
Surface séjour 25 m<sup>2</sup>

Jardin Oui

Année construction 1930

Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Date ERP	2024-10-14 07:32:28
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	156 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



## Photos du bien

