



TOURCOING CLINQUET

TOURCOING 59200

289 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TOURCOING**

23 rue de la Cloche
59200 TOURCOING

03 20 28 93 60

TOURCOING CLINQUET

Superbe qualité de rénovation pour cette lumineuse semi-individuelle de 82 m² habitables avec garage, offrant un très bel espace de vie au rez-de-chaussée avec cuisine équipée sur l'avant, salon - séjour avec accès sur un magnifique jardin clos de 280 m² avec terrasse. A l'étage ; 3 chambres + salle de bain. Double vitrage, 2 wc, cave. Coup de coeur au rendez-vous !

80 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Surface séjour 25 m²

Jardin Oui

Année construction 1960

| | |
|------------------------|---------------------|
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Equipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Excellent |
| Nombre de caves | 1 |
| Type de Stationnement | Garage Simple |
| Nombre places parking | 1 |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Date ERP | 2024-09-17 09:36:44 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 165 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1030€ et 1430€ au 01/01/2021

Photos du bien



