



## TOURCOING

TOURCOING 59200

**154 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
TOURCOING**

23 rue de la Cloche  
59200 TOURCOING

**03 20 28 93 60**

## TOURCOING

Large maison avec pièces de vie lumineuses donnant sur le jardin. On retrouve également au rez-de-chaussée une belle salle de bain et wc séparés. Aux étages ; 4 pièces. A proximité de toutes les commodités. A voir vite !

100 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Surface séjour 27 m<sup>2</sup>

Jardin Oui

Année construction 1930

Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Date ERP	2024-04-08 17:55:03
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	298 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1770€ et 2460€ au 01/01/2021



Photos du bien



