GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à HALLUIN 59250

MONT D'HALLUIN / LOISEL

HALLUIN 59250

699 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET TOURCOING

23 rue de la Cloche
59200 TOURCOING

03 20 28 93 60

MONT D'HALLUIN / LOISEL

Situation idéale pour ce magnifique plain-pied de 220 m² habitables de l'architecte WATEL, niché dans un écrin de verdure sur une parcelle de 3410 m², très bel espace de vie salon - séjour - cuisine équipée ouverte, baigné de lumière, 5 chambres + bureau et salle de sport, 2 salles de bains, double garage et nombreux stationnements, superbe jardin planté sans vis-à-vis avec piscine à remettre en état.
Terrain constructible avec possibilité de division. Maison à usage mixte, professionnel et habitation.
COUP DE COEUR AU RENDEZ-VOUS !

220 m² | 7 pièce(s) | 5 chambres | 2 sdb | 8 parking(s)

Fiche technique du bien

Surface séjour	40 m2
Jardin	Oui
Année construction	1970

Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	2
WC	2
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Garage Double
Nombre places parking	8
Nombre garages/Box	2
Date ERP	2024-09-16 21:39:49
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	219 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 4500€ et 6140€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET