



TOURCOING VIROLOIS

TOURCOING 59200

119 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TOURCOING**

23 rue de la Cloche
59200 TOURCOING

03 20 28 93 60

TOURCOING VIROLOIS

Située à proximité des commerces et transports, venez découvrir cette maison de type 1930. Elle se compose d'une jolie pièce de vie donnant sur une cuisine ouverte, on retrouve également une salle de douche, wc individuel. Aux étages, une chambre, deux bureaux pouvant se transformer en une grande chambre, ainsi qu'un grenier aménageable en une chambre. Pour compléter ce bien, un joli extérieur sans vis-à-vis !

85 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Surface séjour 27.7 m²

Jardin Oui

Année construction	1930
Fenêtres	Simple et double vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Date ERP	2024-09-09 17:32:59
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	222 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1435€ et 1941€ au 01/01/2021

Photos du bien



