



TOURCOING appartement style Loft en Triplex

TOURCOING 59200

99 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TOURCOING**

23 rue de la Cloche
59200 TOURCOING

03 20 28 93 60

TOURCOING appartement style Loft en Triplex

Très bel appartement style loft, en triplex, situé dans une résidence sécurisée de Tourcoing avec place de parking privative. Il dispose d'une entrée avec rangement, un agréable salon - séjour lumineux ouvert sur la cuisine, 2 chambres, une salle de bain, un bureau. Le bien dispose également d'une cave. Très bon état général, à voir absolument !

67.58 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 1

Dernier étage Oui

Prestations / charges 204,43 / mois

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	43
Charges annuelles (ALUR)	2453.16 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	25 m2
Jardin	Non
Année construction	1950
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-06-28 16:26:35
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1294€ et 1750€ au 01/01/2021

Photos du bien



