



## TOURCOING SACRE COEUR

TOURCOING 59200

**227 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
TOURCOING**

23 rue de la Cloche  
59200 TOURCOING

**03 20 28 93 60**

## TOURCOING SACRE COEUR

Jolie maison semi-individuelle de 160 m<sup>2</sup> habitables, offrant un bel espace de vie salon - séjour, grande cuisine équipée, belle salle de bain avec wc séparés, 5 chambres + bureau, beau jardin clos avec terrasse, garage une voiture, buanderie. Chauffage central gaz, double vitrage. Volumes au rendez-vous !

160 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

5  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Surface séjour 30 m<sup>2</sup>

Jardin Oui

Année construction 1930

Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	213 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2110€ et 2920€ au 01/01/2021

Photos du bien





